



Sposób
na czystą
elewację

To proste!



we
care

Czysta elewacja wizytówką budynku



Elewacja z jednej strony zabezpiecza ściany zewnętrzne przed niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych, z drugiej – decyduje o walorach estetycznych inwestycji.

Zadbana fasada jest wizytówką budynku, czyni go bardziej atrakcyjnym dla potencjalnych nabywców, świadczy o świadomej i zgodnej z przepisami eksploatacji a przede wszystkim podnosi wartość nieruchomości. Czysta i wolna od szkodliwych mikroorganizmów elewacja zapewnia komfort życia i dobre samopoczucie mieszkańców.

Wiedząc o tym wszystkim, firma Weber przygotowała kilka produktów i rozwiązań, które pomogą uporać się z problemem brudnej oraz porośniętej fasady – niezależnie od tego, czy ma już ona kilka lat, czy dopiero powstanie.

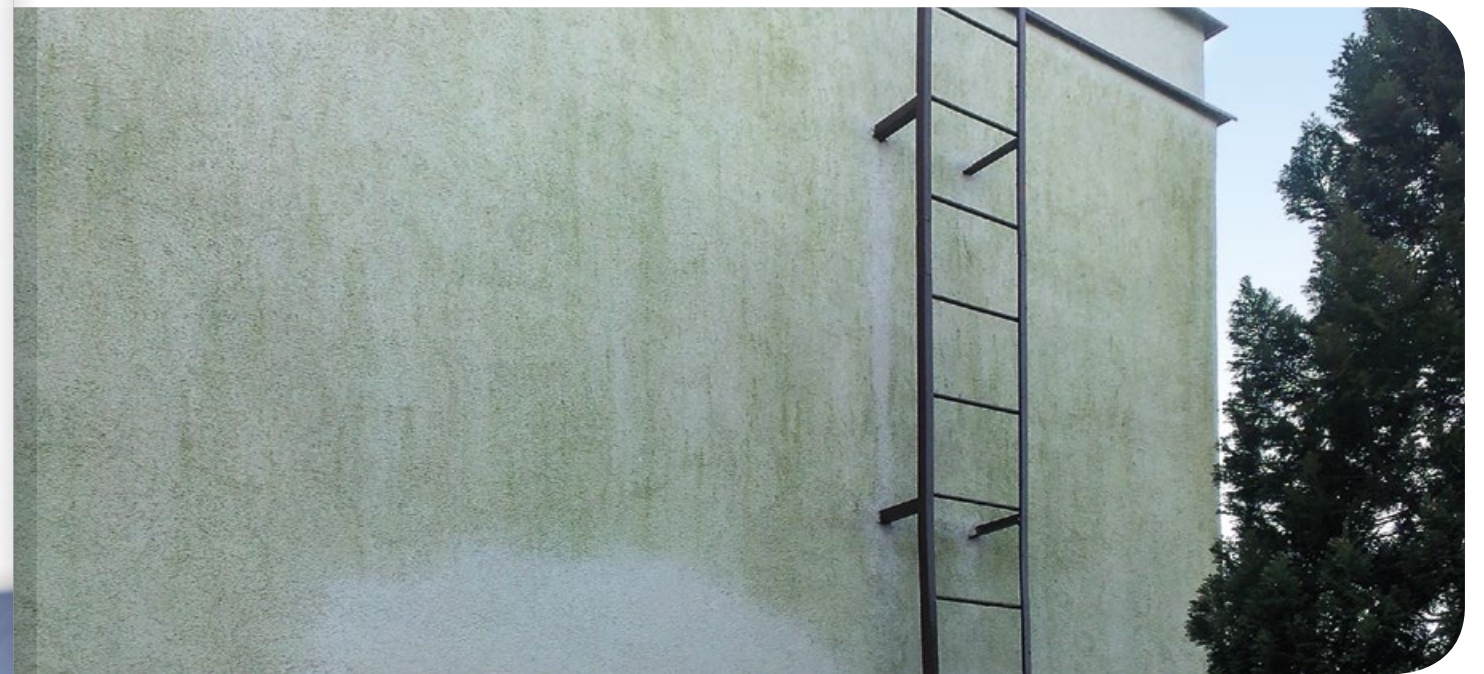
Kiedy elewacja przestaje być idealna...

Ostatnie kilkanaście lat to okres bardzo dynamicznego rozwoju nowoczesnych technologii fasadowych, przede wszystkim systemów ociepleniowych. Większość fasad jest obecnie wykańczana powłokami w postaci różnorodnych tynków cienkowarstwowych. Lata eksploatacji i doświadczeń pokazały jednak, że nowoczesne metody mają też swoje słabe strony.

Na wielu elewacjach dosyć szybko można zaobserwować zielonkawy lub brunatny nalot. To znak, że na powierzchni ściany pojawił się niechciany lokator – mikroorganizmy takie jak algi (inaczej glony) i grzyby pleśniowe.



Dlaczego na elewacji pojawiają się wykwitły?



Deszcz, mgła, rosa powodują okresowe zawilgocenie powierzchni zewnętrznych.

Gdy budynki nie były ocieplane, uciekające przez ściany ciepło przyspieszało wysychanie. Zastosowanie izolacji termicznej powoduje z kolei, że niewielka warstwa wody utrzymuje się na powierzchni elewacji dosyć długo, co naraża ją na atak mikroorganizmów. Do wilgotnej elewacji łatwiej przywierają też drobiny kurzu. Paradoksalnie, im lepiej ocieplony dom, tym większe

ryzyko pojawienia się alg lub pleśni, a ściana narażona jest na szybsze zabrudzenie.

Powszechnie stosowanym zabezpieczeniem przed porastaniem elewacji jest dodawanie do tynków środków biobójczych. Najnowsza generacja biocydów powłokowych ma postać mikrokapsulek – substancja uwalnia się stopniowo,

co wydłuża czas ochrony przed mikroorganizmami. Mimo to prędzej czy później środek ochronny jest wmywany przez wodę, zabezpieczenie przestaje działać. Ale Weber znalazł na to sposób!



Zawsze czysta elewacja

Weber przygotował produkty i rozwiązania, które sprawia, że szybko, łatwo i skutecznie uporasz się z problemem brudnej czy porośniętej algami i grzybami pleśniowymi elewacji.

Proponujemy **dwa** rozwiązania dostosowane do Twoich potrzeb:

1

gdy planujesz wykonanie elewacji

Technologia AquaBalance



2

gdy fasada ma już kilka lat

Produkty Weber do czyszczenia i renowacji elewacji



Dzięki nim Twój budynek stanie się Twoją najlepszą wizytówką!

Czysta elewacja z technologią AquaBalance



Technologia AquaBalance – inteligentna powłoka samoregulująca stopień zawilgocenia powierzchni



Algi i pleśń mogą rozwinąć się tylko w środowisku wodnym, nie pojawią się na elewacji, jeśli ściana jest sucha – w tym tkwi sekret unikalnego tynku hydrofilowego **weber.pas topdry AquaBalance**. To idealne rozwiązanie dla nowych budynków – sprawdzone i polecane przez profesjonalistów.

Zamiast zastanawiać się, jak Twoja fasada będzie wyglądać za kilka lat, już teraz postaw na technologię AquaBalance! To ona ochroni elewację przed porastaniem i zapewni jej estetyczny wygląd.

Dodatkowo tynk **weber.pas topdry AquaBalance** jest przyjazny dla środowiska, bo nie zawiera środków biobójczych. Sukces technologii AquaBalance opiera się na unikalnej strukturze tynku.

Jak działa technologia AquaBalance?



Na elewacjach pokrytych tynkami hydrofobowymi woda nie wnika całkowicie w głąb. Właśnie dlatego w okresach podwyższonej wilgotności powietrza (zwłaszcza jesienią i wiosną) na powierzchni fasady długo utrzymuje się tzw. film wodny (warstewka wykroplonej wody). To główna przyczyna rozwoju mikroorganizmów, przede wszystkim alg.



Tynk hydrofilowy wykonany w technologii AquaBalance ma unikalną strukturę mikrokanalików, dzięki czemu woda częściowo jest przez niego przyjmowana – to dlatego kropla ma wyraźnie spłaszczony kształt.



W bardzo krótkim czasie woda jest rozprowadzana przez sieć mikrokanalików – powierzchnia parowania zwiększa się, co znacznie przyspiesza proces wysychania.



Jednocześnie część wody jest absorbowana przez mikrokanaliki. Tynk nie przepuszcza wody, a jedynie „na chwilę” przyjmuje jej nadmiar.



Woda w krótkim czasie „rozplywa się” po powierzchni tynku i błyskawicznie odparowuje (częściowo jest też absorbowana). Elewacja jest sucha – algi i grzyby nie mają żadnych szans.



Odparowuje również woda, która wcześniej była rozprowadzana przez mikrokanaliki. Na powierzchni tynku nie pojawią się algi. Sucha powierzchnia to także mniejsze ryzyko przywierania cząsteczek kurzu, dzięki czemu elewacja przez długi czas zachowa swój pierwotny wygląd.

Technologia AquaBalance - jakość w liczbach

Parametry techniczne wg PN – EN 15824			
Paroprzepuszczalność	V2	średnia	przepuszcza parę wodną
Przepuszczalność wody	W3	niska	nie nasiąka wodą
Przyczepność	0,4 MPa	wymagana > 0,3 MPa	bardzo dobra przyczepność
Trwałość	0,7 MPa	wymagana > 0,3 MPa	niezwykle trwały
Współczynnik przewodzenia ciepła λ	0,61 W/mK		nie pogarsza parametrów cieplnych
Reakcja na ogień	A2,s1-d0	niepalny, niekapiący i nieoddający pod wpływem ognia	nie rozprzestrzenia ognia

Parametry techniczne produktu	
Temperatura stosowania	od +5°C do +25°C
Czas otwarty	około 30 minut
Faktura	baranek 1,5 mm baranek 2,0 mm
Zużycie (aplikacja ręczna) • baranek 1,5 mm • baranek 2,0 mm	2,2–2,6 kg/m² 3,1–3,5 kg/m²
Zużycie (aplikacja mechaniczna) – zależy od ilości warstw • baranek 1,5 mm • baranek 2,0 mm	2,2–2,9 kg/m² 3,1–3,8 kg/m²
Termin przydatności do użycia	12 miesięcy
Opakowanie	wiadro 30 kg
Zastosowanie	na styropian

Technologia AquaBalance – to się po prostu opłaca!

Porównanie kosztów wykonania 180 m² elewacji z użyciem tynku hydrofilowego **weber.pas topdry AquaBalance** i tynku silikonowego **weber TD341**

Tynk baranek 1,5 mm	Cena katalogowa netto zł/kg	Rekomendowane zużycie kg/m²	Ilość tynku na elewację 180 m²	Ilość potrzebnych wiader 30 kg	Koszt tynku wg pełnych wiader 30 kg
Tynk silikonowy weber TD341	9,99	2,8	504 kg	17	5 095 zł
Tynk hydrofilowy weber.pas topdry AquaBalance	10,50	2,3	414 kg	14	4 410 zł
Tynk baranek 2,0 mm	Cena katalogowa netto zł/kg	Rekomendowane zużycie kg/m²	Ilość tynku na elewację 180 m²	Ilość potrzebnych wiader 30 kg	Koszt tynku wg pełnych wiader 30 kg
Tynk silikonowy weber TD341	9,99	3,7	666 kg	23	6 893 zł
Tynk hydrofilowy weber.pas topdry AquaBalance	10,50	3,15	567 kg	19	5 985 zł

Technologia AquaBalance - same korzyści!

Poznaj zalety tynku weber.pas topdry AquaBalance



Odporny na porastanie glonami
Dzięki nowatorskiej technologii zwiększona odporność na porastanie algami i pleśniami – estetyczna elewacja przez długi czas.



Ekonomiczny
Koszt 1 m² powłoki jest zdecydowanie niższy niż w przypadku zazwyczaj stosowanych produktów premium.



Trwały
Zapewnia wieloletnią ochronę przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych, również zanieczyszczeń powietrza.



Certyfikowany
Wysoka jakość potwierdzona specjalistycznymi badaniami w akredytowanych laboratoriach w kraju i za granicą (Aprobata Techniczna ITB AT-15-9323/2016).



Elastyczny
Odporny na uszkodzenia mechaniczne oraz obciążenia termiczne związane z bezpośrednim oddziaływaniem promieni słonecznych.



Ponad 250 kolorów bez dopłat!
Dostępny w szerokiej gamie kolorów wg wzornika barw **weber Color Navigator** (w tym także wg palety Kryształ).



Wydajny
Nawet do 20% niższe zużycie niż w przypadku powszechnie używanych tynków, dzięki łatwej aplikacji, plastyczności oraz świetnej przyczepności.



Zobacz filmy o technologii AquaBalance na kanale Saint-Gobain Weber Polska

Wybierz tynk weber.pas topdry AquaBalance jeśli zależy Ci na:



utrzymaniu zawsze estetycznej i czystej elewacji bez alg i pleśni



gwarancji trwałej i elastycznej powłoki na wiele lat



wydajnym rozwiązaniu premium w atrakcyjnej cenie



możliwości wyboru z szerokiej palety kolorów

Czyszczenie i renowacja elewacji



Łatwa i skuteczna pielęgnacja produktami Weber

Elewacja budynku jest narażona na działanie wielu czynników zewnętrznych: deszcz czy śnieg, zmiany temperatury i wilgotności powietrza, wzmożony ruch samochodowy, zanieczyszczenia z kominów fabrycznych itd. Ich niekorzystny wpływ można dostrzec gołym okiem – fasady są brudne, porośnięte algami czy pleśniami i po prostu nieestetyczne.

Wybór najlepszej metody czyszczenia elewacji zależy od rodzaju zabrudzeń i stopnia ich nasilenia. Jedno jest jednak pewne – w każdej sytuacji warto stosować dedykowane produkty, by nie spowodować dodatkowych uszkodzeń i osiągnąć oczekiwane efekty prac pielęgnacyjnych.

Elewacje lekko zabrudzone można oczyścić za pomocą prostych i dość tanich zabiegów. Często wystarczy zmycie zabrudzeń z powierzchni tynku i ewentualnie jego pomalowanie jedną z dostępnych farb fasadowych. Ściany mocno zabrudzone, z widocznymi objawami korozji biologicznej, wymagają zastosowania droższych i bardziej pracochłonnych zabiegów.

Weber pomoże Ci i w pierwszym i drugim przypadku.



Drobne zabrudzenia – jak sobie z nimi radzić?

Zabrudzenia zwykłe (typu kurz, sadza) można łatwo zlikwidować, myjąc ściany wodą za pomocą myjki ciśnieniowej. Zastosowanie preparatu czyszczącego **weber PC241** ułatwi pracę i sprawi, że efekty czyszczenia będą jeszcze lepsze. W przypadku większych zabrudzeń wystarczy zaaplikować preparat w wybranym miejscu i pozostawić go tam na dłużej (ok. 15–20 minut), tak aby mogły zadziałać substancje aktywne. Następnie powierzchnię należy dokładnie zmyć czystą wodą i pozostawić do całkowitego wyschnięcia.

Zbyt duże ciśnienie wody, nieodpowiednio dobrana dysza lub zbyt mała odległość dyszy od czyszczonego tynku mogą doprowadzić do całkowitego zniszczenia elewacji lub jej poważnego uszkodzenia.



Należy też pamiętać, że zwykle wyprawy tynkarskie nie posiadają tak mało nasiąkliwej powierzchni jak tynk **weber. pas topdry AquaBalance**, dlatego podczas mycia elewacji woda może

dotrzeć do głębiej położonych warstw (warstwa zbrojona siatką, materiał izolacyjny).

To z kolei powoduje, że proces schnięcia się wydłuża – nawet do 7 dni w temperaturze 20°C i przy wilgotności 65%. Z tego powodu czas wysychania elewacji należy określać indywidualnie dla konkretnego budynku.

Oczyszczoną z zabrudzeń i w pełni wyschniętą powierzchnię można odnowić poprzez jej dwukrotne pomalowanie jedną z dedykowanych do tego celu farb Weber*.

* Rekomendowane jest użycie farby o takim samym środku wiążącym, jak tynk tzn. farba akrylowa na tynk akrylowy, itd. Najbardziej uniwersalna jest farba silikonowa **weber FZ391**, którą można stosować na wszystkie podłoża.



Koszt płynu weber PC241 do oczyszczenia 100 m ² średnio zabrudzonej elewacji				
Cena katalogowa netto [zł/kg]	Rekomendowane zużycie [kg/m ²]	Ilość kg płynu na elewację 100 m ²	Ilość potrzebnych opakowań [5 kg]	Koszt płynu wg pełnych opakowań [5 kg]
17,70	0,10	10,00	2,00	177,00



Jak oczyścić porośniętą elewację?

W przypadku mocno zabrudzonej elewacji z widocznymi objawami korozji biologicznej należy użyć specjalnego preparatu **weber PC243**. Jest to przygotowany fabrycznie, gotowy do nanoszenia płyn do czyszczenia elewacji, który nie wymaga rozcieńczania wodą.

Płyn należy obficie nanieść na elewację (do pełnego jej nasycenia) przy pomocy wałka lub pędzla malarskiego.

UWAGA: Nie wolno stosować natrysku mechanicznego!

Po naniesieniu i pełnym wyschnięciu preparatu (około 36–48 godzin) powierzchnię elewacji wystarczy spłukać czystą wodą pod ciśnieniem w celu usunięcia nieaktywnego biofilmu. Jednokrotne, rzetelnie wykonane czyszczenie preparatem **weber PC243** wystarczy, aby usunąć niewielkie siedliska glonów i pleśni. Oczyszczoną elewację po upływie 48 godzin, po całkowitym jej wyschnięciu, można dodatkowo zakonserwować poprzez naniesienie drugiej warstwy preparatu **weber PC243**, której już się nie spłukuje.

W przypadku silnego zabrudzenia, kiedy pierwsze czyszczenie okaże się tylko częściowo skuteczne, niezbędne będzie nałożenie kolejnej warstwy preparatu **weber PC243** i ponowne oczyszczenie powierzchni z nieaktywnego biofilmu czystą wodą. Tak oczyszczoną elewację należy pozostawić do pełnego wyschnięcia. Następnie powierzchnię można odnowić i zabezpieczyć na kolejne lata poprzez dwukrotne pomalowanie jej jedną ze specjalnie do tego celu stworzonych farb Weber*. Ważne jest, aby podczas prowadzenia prac deszcz nie spłukiwał preparatu grzybobójczego. Niewskazane jest również jego zbyt szybkie wysychanie pod wpływem słońca.



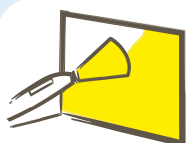
Koszt płynu weber PC243 do oczyszczenia 100 m ² średnio porośniętej elewacji				
Cena katalogowa netto [zł/kg]	Rekomendowane zużycie [kg/m ²]	Ilość kg płynu na elewację 100 m ²	Ilość potrzebnych opakowań [10 kg]	Koszt płynu wg pełnych opakowań [10 kg]
23,20	0,15	15,00	2,00	464,00

Dlaczego warto stosować płyny Weber do czyszczenia elewacji?

Do usuwania
zabrudzeń typu
kurz, sadza itp.



Poznaj zalety płynu weber PC241



DO NAKŁADANIA
MASZYNOWEGO

Prosta aplikacja

Płyn wystarczy zaaplikować na zabrudzone miejsce, pozostawić na powierzchni, a następnie zmyć czystą wodą.



DODAJ WODĘ

Ekonomiczny

Dzięki skoncentrowanej konsystencji, płyn można rozcieńczać w proporcji maks. 1:4 w zależności od stopnia zabrudzenia elewacji.



CZYSTA
ELEWACJA

Wydajny

Płyn jest wydajny i efektywny, już niewielka ilość nałożona na niezbyt zabrudzoną elewację wystarczy do całkowitego wyczyszczenia fasady z zanieczyszczeń.



WEWNĄTRZ
I NA ZEWNĄTRZ

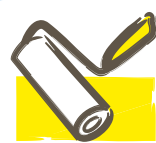
Uniwersalny

Płyn można stosować zarówno do czyszczenia elewacji, jak i do miejscowego usuwania zabrudzeń na ścianach wewnątrz budynków.

Do usuwania
grzybów,
alg i pleśni



Poznaj zalety płynu weber PC243



DO APLIKACJI
RĘCZNEJ

Ręczne nakładanie

Płyn należy nakładać przy pomocy wałka lub pędzla malarskiego, nie wolno stosować natrysku mechanicznego.



GOTOWY
DO UŻYCIA

Wygodna aplikacja

Płyn nie wymaga rozcieńczania wodą, można go nanosić bezpośrednio na czyszczoną elewację.



BEZPIECZNY
W UŻYCIU

Bezpieczny

Przy zachowaniu odpowiednich środków zabezpieczających (okulary i rękawice ochronne) płyn można aplikować bezpiecznie i bezproblemowo.

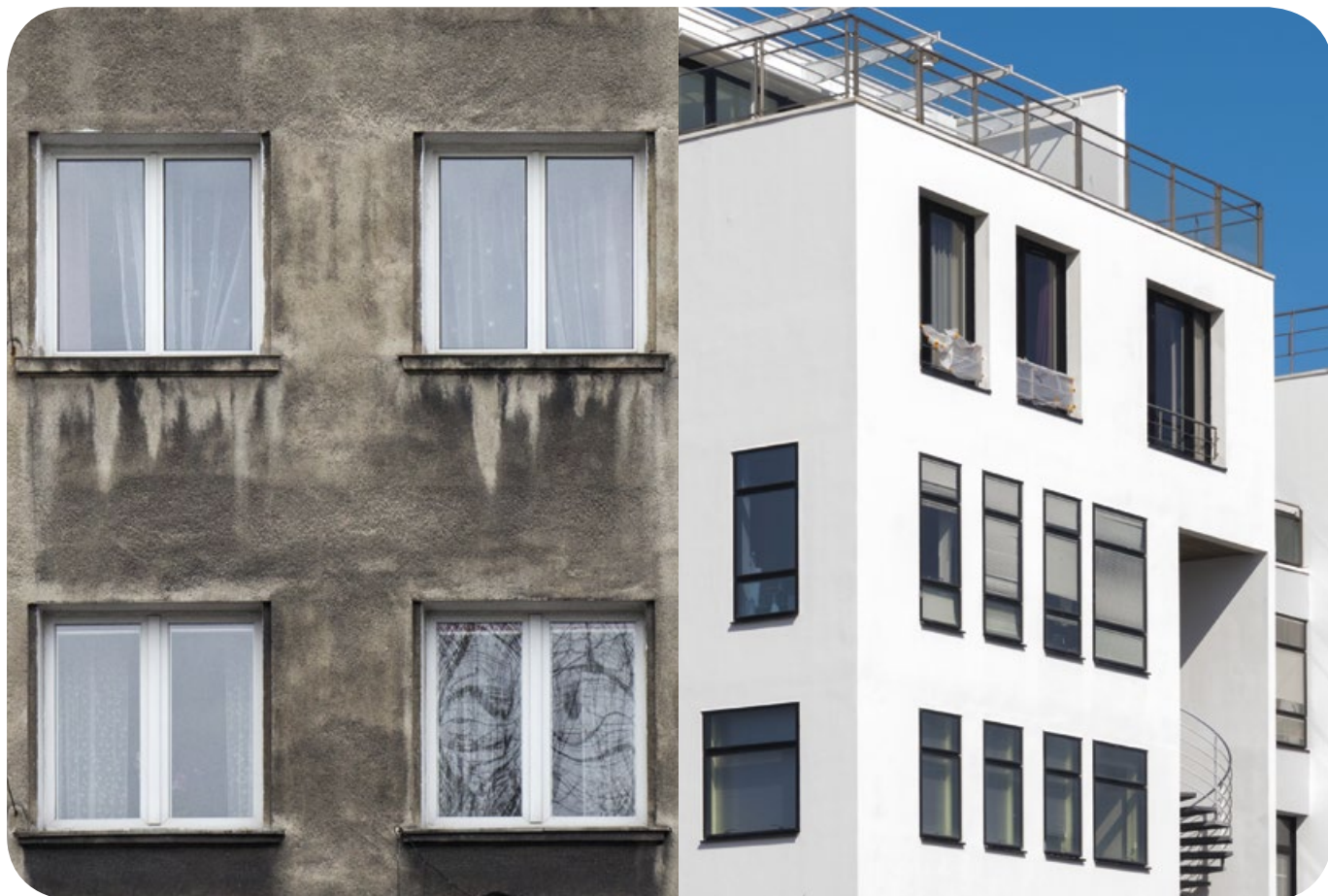


To, jak długo elewacja po czyszczeniu pozostanie nieskazitelnie czysta i estetyczna zależy od:

1. Rodzaju tynku zastosowanego na fasadzie
2. Otoczenia budynku
(bliskości dużych skupisk drzew, pól uprawnych i zbiorników wodnych)
3. Warunków atmosferycznych (opady, wiatry, nasłonecznienie)
i orientacji względem stron świata

Czysta elewacja wizytówką budynku!

Czerwiec 2018



Czysta elewacja – to się po prostu opłaca!

Prawo budowlane zaleca, by raz do roku dokonywać przeglądu technicznego całego budynku, a więc i elewacji. Regularne dbanie o fasadę uchroni ją przed powstawaniem trudnych do usunięcia zabrudzeń i uniemożliwi rozwój mikroorganizmów.

Dlaczego to takie ważne? Bo czysta i zadbana elewacja to wizytówka budynku, dzięki niej jest on bardziej atrakcyjny i wartościowy. To również wyższy komfort życia mieszkańców nieruchomości.

